

Notizia Breve 020/2021

- Consulenti in studio

Bucci dott. Alberto
Delvai dott.ssa Barbara
Vanzo dott.ssa Valentina
Bosin rag. Loredana

- Personale di studio

Deflorian rag. Alma
Defrancesco rag. Katia
Grosso rag. Saveria
Vanzetta rag. Elisabetta
Bucci Tiberio
Cestari Claudia
Pederiva rag. Elisa
Vanzo rag. Marianna
Trettel rag. Tania

B.D.B. ELABORAZIONI - s.r.l.

Gestione del personale
Via Monte Mulat, 38
38037 Predazzo (Tn)

Predazzo, 03 agosto 2021

Oggetto: Verifica della congruità della manodopera nei lavori edili dal 1° novembre 2021.

Il 25 giugno 2021 è stato firmato il DM n. 143, con cui viene definito un sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili. In pratica, il provvedimento attua la previsione di cui all'art. 8 comma 10-bis del DL 76/2020 e recepisce quanto definito dalle Parte sociali del settore edile con l'Accordo collettivo del 10 settembre 2020 in materia di congruità della manodopera per il settore edile.

Le disposizioni contenute nel decreto si applicheranno ai lavori edili per i quali la denuncia di inizio lavori sia effettuata alla Cassa Edile territorialmente competente dal 1° novembre 2021.

Per quanto riguarda l'ambito applicativo, l'art. 2 del decreto prevede che la verifica della congruità riguardi i lavori edili sia pubblici che privati (questi ultimi di valore pari o superiore a 70.000 euro), eseguiti da parte di imprese affidatarie, in appalto o subappalto, ovvero da lavoratori autonomi coinvolti a qualsiasi titolo nella loro esecuzione.

Tale verifica è eseguita in relazione agli indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori, come riportati nella Tabella sottostante, e che verranno periodicamente aggiornati dal Ministero del Lavoro.

	CATEGORIE	Percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
1	OG1 – nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture	14,28 %
2	OG1 – nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36%
3	Ristrutturazione di edifici civili	22,00%
4	Ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti	6,69%
5	OG2 – restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
6	OG3 – opere stradali, ponti, etc.	13,77%
7	OG4 – opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
8	OG5 – dighe	16,07%
9	OG6 – acquedotti e fognature	14,63%
10	OG6 – gasdotti	13,66%
11	OG6 – oleodotti	13,66%
12	OG6 – opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13	OG7 – opere marittime	12,16%
14	OG8 – opere fluviali	13,31%
15	OG9 – impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16	OG10 – impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17	OG12 – OG13 – bonifica e protezione ambientale	16,47%

Se la verifica darà esito positivo, l'attestazione di congruità verrà rilasciata entro 10 giorni dalla richiesta, dalla Cassa Edile territorialmente competente, su istanza dell'impresa affidataria o del suo intermediario abilitato, ovvero del committente.

Invece, per i lavori privati, la congruità dovrà essere dimostrata prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente (a tal fine, l'impresa affidataria presenterà l'attestazione riferita alla congruità dell'opera complessiva).

Quando non venga riscontrata la congruità il provvedimento (art. 5) prevede una specifica procedura di regolarizzazione. In sintesi, la Cassa Edile inviterà l'impresa a regolarizzare la propria posizione entro il termine di 15 giorni, attraverso il versamento presso il medesimo ente dell'importo corrispondente alla differenza di costo del lavoro necessaria per raggiungere la percentuale stabilita per la congruità.

Lo Studio resta a disposizione per ulteriori chiarimenti e/o indicazioni.

Studio Alb Srl