Notizie brevi 10/2020

- Consulenti in studio

Bucci dott. Alberto
Delvai dott.ssa Barbara
Vanzo dott.ssa Valentina
Bosin rag. Loredana

- Personale di studio

Deflorian rag. Alma
Defrancesco rag. Katia
Grosso rag. Saveria
Vanzetta rag. Elisabetta
Chiocchetti rag. Romina
Bucci Tiberio
Cestari Claudia
Pederiva rag. Elisa
Vanzo rag. Marianna

B.D.B. ELABORAZIONI - s.r.l.

Elaborazione dati aziendali
Via Monte Mulat n°38 - 38037 Predazzo (TN)

Recapito Trento

OPEN S.R.L.

Viale Verona n° 190/8 - 38123 Trento
Telefono: 0461-392084
Fax: 0461-914990

Predazzo 6 aprile 2020

Oggetto: Credito d'imposta per l'affitto di botteghe e negozi.

I **conduttori di immobili** commerciali la cui attività sia stata sospesa dai provvedimenti di contenimento dell'emergenza sanitaria hanno a disposizione un **credito d'imposta pari al 60% del canone di locazione** relativo al mese di **marzo 2020** per gli immobili di **categoria C/1**, previsto dall'articolo 65 del DL 18/2020 "Cura Italia".

Per poter beneficiare del credito d'imposta **il locatario** deve quindi:

- Essere titolare di un'attività economica, di vendita di beni e servizi al pubblico, oggetto di sospensione in quanto non rientrante tra quelle identificate come essenziali;
- Essere intestatario di un contratto di locazione di immobile rientrante nella categoria catastale C/1.

L'importo può essere utilizzato **in compensazione** a partire dal 25 marzo 2020, utilizzando il Modello di pagamento F24 da presentare esclusivamente attraverso i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate.

Lo studio sta verificando i potenziali beneficiari del credito pertanto **vi chiediamo di inoltrarci copia di contratti di locazione in essere con le caratteristiche sopra riportate per le opportune verifiche.**

Rimaniamo a disposizione per ogni chiarimento.

Cordialmente

Studio Alb srl