

Analisi d'impresa Consulenza Aziendale Strategia supporto per startup Contabilità

Via Monte Mulat, 38 38037 Predazzo (TN) tel. 0462 500124 fax 0462 500237 www.studioalb.com segreteria@studioalb.com studioalb@legal-mail.net codice fiscale e p.iva 01666830227

- Consulenti in studio Bucci dott. Alberto Delvai dott.ssa Barbara Vanzo dott.ssa Valentina Bosin rag.Loredana

- Personale di studio

Deflorian rag. Alma Defrancesco rag. Katia Grosso rag. Saveria Vanzetta rag. Elisabetta Chiocchetti rag. Romina Bucci Tiberio Cestari Claudia Pederiva rag. Elisa Vanzo rag. Marianna

B.D.B. ELABORAZIONI - s.r.l.

Elaborazione dati aziendali Via Monte Mulat n°38 - 38037 Predazzo (TN)

Recapito Trento OPEN S.R.L.

Viale Verona n° 190/8 - 38123 Trento Telefono: 0461-392084

Fax: 0461-914990

Predazzo, 4 maggio 2020

Oggetto: Sospensione mutui prima casa fino a 18 mesi – nuova modulistica

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha messo a disposizione sul proprio sito il modulo da utilizzare per la richiesta di sospensione fino a 18 mesi del pagamento delle rate sui mutui "prima casa" (esclusi immobili delle categorie A/1 A/8 e A/9) di importo fino a 400.000,00 Euro, secondo quanto stabilito dall'art. 54 del Decreto "Cura Italia". La richiesta di sospensione potrà essere inviata fino al 17 dicembre 2020 dai mutuatari che:

- Hanno subìto la cessazione del rapporto di lavoro subordinato (sia a tempo determinato che indeterminato), rapporto di lavoro parasubordinato o del rapporto di rappresentanza commerciale o di agenzia;
- Hanno subìto per un periodo di almeno trenta giorni la sospensione dal lavoro, oppure la riduzione dell'orario di lavoro in misura pari almeno al 20% dell'orario complessivo;
- Hanno subìto un crollo significativo del fatturato, ossia superiore a un terzo, derivante dall'esercizio della loro attività di lavoro autonomo o libero professionale.

Le richieste che si possono inoltrare da parte di chi ha sospeso o ridotto l'orario di lavoro sono le seguenti :

- nel caso di sospensione o riduzione compresa tra 30 e 150 giorni, può essere chiesta una sospensione delle rate per un periodo massimo di 6 mesi;
- nel caso di sospensione o riduzione compresa tra 151 e 302 giorni, può essere chiesta una sospensione delle rate per un periodo massimo di 12 mesi.

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali altre informazioni.

Studio Alb Srl