

## B.D.B. Elaborazioni srl

*Servizio di elaborazione paghe  
Consulenza pratiche del lavoro*

Via Monte Mulat 38  
38037 Predazzo  
P.IVA 01823270226

### Notizia breve 01/2023 paghe

Predazzo 30/01/2023

#### **Oggetto: Verifica congruità nei cantieri edili – DURC di congruità.**

La presente circolare per ricordare l'importanza dell'adempimento relativo al DURC di congruità **obbligatorio per ogni cantiere edile** anche per interventi con AGEVOLAZIONI FISCALI; **si invita pertanto a prestare la massima attenzione alla presente normativa in quanto il DURC di congruità è richiesto per tutte le agevolazioni per le detrazioni edilizie (super bonus 110% - Bonus ristrutturazioni 50% - bonus facciate 60% - ecc.)**

La verifica della congruità in edilizia si riferisce all'incidenza della manodopera relativa allo specifico intervento realizzato **nel settore edile**, sia nell'ambito dei lavori pubblici che di quelli privati eseguiti da parte di imprese affidatarie, in appalto o subappalto, o dai lavoratori autonomi coinvolti a qualsiasi titolo nella loro esecuzione.

Dal 01 novembre 2021 per l'affidamento di contratti pubblici di qualsiasi importo, e per i lavori privati con importo complessivo pari o superiore a 70.000 euro, in aggiunta al DURC è stata introdotta la congruità dell'incidenza della manodopera relativa allo specifico cantiere, detto **DURC di congruità**.

Lo scopo della verifica è quello di combattere a livello nazionale il fenomeno del lavoro nero in edilizia per far sì che la manodopera utilizzata nei cantieri edili sia in misura proporzionata all'incarico affidato all'impresa.

#### **Cosa deve fare l'impresa:**

L'impresa appaltatrice principale, in autonomia o tramite il consulente, deve comunicare alla Cassa Edile, tramite la piattaforma informatica di Edilconnect la denuncia di inizio lavori: le informazioni richieste sono il valore complessivo

dell'opera, il valore dei lavori edili previsti, la committenza e le eventuali imprese subappaltatrici.

La piattaforma Edilconnect precaricherà direttamente i cantieri sulla denuncia MUT che il consulente deve inviare per conto dell'impresa alla Cassa Edile indicando le ore dei lavoratori sui rispettivi cantieri.

Per poter avere i dati corretti da inserire nella denuncia MUT l'azienda deve tenere tracciate le giornate di lavoro sui vari canteri e comunicarli a fine mese insieme alle presenze.

**Le imprese edili senza dipendenti**, anche se non sono soggette a iscrizione alla Cassa Edile, se ricevono appalti pubblici di qualsiasi importo, o privati superiori a 70.000 euro **sono soggette al DURC di congruità** e per poterlo ottenere devono denunciare ugualmente il cantiere su Edilconnect inserendo le ore del titolare o dei soci (anche successivamente sempre in autonomia o tramite il consulente)

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali altre informazioni.

***B.D.B. Elaborazioni Srl***